**Заключение о результатах публичных слушаний**

по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства с кадастровым номером 01:08:0509118:71 по ул. Шовгенова, 4, квартиры № 2 г. Майкопа»

**29.03.2019 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 25.03.2019 г. №358 «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства с кадастровым номером 01:08:0509118:71 по ул. Шовгенова, 4, квартиры № 2 г. Майкопа» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства с кадастровым номером 01:08:0509118:71 по ул. Шовгенова, 4, квартиры № 2 г. Майкопа».

В ходе публичных слушаний оформлен и составлен протокол от 29.03.2019 г. №479.

В публичных слушаниях приняло участие **8 участников** публичных слушаний, которые внесли следующие предложения и замечания по проекту:

**Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:**

**1. Стрельцова Л.Ф.:** Предлагаю не предоставлять Родиной Наталье Владимировне разрешение на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства «парикмахерская» - для перевода квартиры №2 с кадастровым номером 01:08:0509118:71 по ул. Шовгенова, 4 г. Майкопа в парикмахерскую, так как по периметру квартиры предполагается размещение навеса и размещение парикмахерской под моей квартирой, что ущемляет мои права (внесло 2 чел.).

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** согласиться с предложением в связи с тем, что для перевода жилого помещения в нежилое, в случае уменьшения общего имущества дома необходимо 100% согласие собственников помещений (при устройстве входной зоны), а согласие не получено, т.к. от двух собственников помещений жилого дома по ул. Шовгенова, 4 г. Майкопа поступили возражения.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

**2. Фламан А.Б.:** Предлагаю предоставить Родиной Наталье Владимировне разрешение на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства «парикмахерская» - для перевода квартиры №2 с кадастровым номером 01:08:0509118:71 по ул. Шовгенова, 4 г. Майкопа в парикмахерскую.

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** не согласиться с предложением, в связи с тем, что для перевода жилого помещения в нежилое в случае уменьшения общего имущества дома необходимо 100% согласие собственников помещений (при устройстве входной зоны), а согласие не получено, т.к. от двух собственников помещений жилого дома по ул. Шовгенова, 4 г. Майкопа поступили возражения.

**Распределение голосов участников публичных слушаний во время проведения собрания при голосовании по 1 предложению:**

**2 чел. - «за», 2 чел. - «против», 4 чел. – «воздержался»**

Распределение голосов участников публичных слушаний во время проведения собрания при голосовании по 2 предложению:

**2 чел. - «за», 2 чел. - «против», 4 чел. – «воздержался»**

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** в связи с тем, что для перевода жилого помещения в нежилое в случае уменьшения общего имущества дома необходимо 100% согласие собственников помещений (при устройстве входной зоны), а согласие не получено, т.к. от двух собственников помещений жилого дома по ул. Шовгенова, 4 г. Майкопа поступили возражения не предоставлять Родиной Наталье Владимировне разрешение на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства «парикмахерская» - для перевода квартиры №2 с кадастровым номером 01:08:0509118:71 по ул. Шовгенова, 4 г. Майкопа в парикмахерскую.

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Не предоставлять Родиной Наталье Владимировне разрешение на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства «парикмахерская» - для перевода квартиры №2 с кадастровым номером 01:08:0509118:71 по ул. Шовгенова, 4 г. Майкопа в парикмахерскую.

**Председательствующий: И.А. Чудесов**

**Секретарь: О.Н. Глюз**

29.03.2019 г.