**Заключение о результатах публичных слушаний**

по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Хакурате, 179 г. Майкопа»

**29 декабря 2023 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Хакурате, 179 г. Майкопа» №1116 от 12.12.2023 г. Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Хакурате, 179 г. Майкопа».

В ходе публичных слушаний оформлен и составлен протокол от 29.12.2023 г. №1910.

В публичных слушаниях приняли участие **7 участников** публичных слушаний, которые внесли следующие предложения и замечания по проекту:

**Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:**

**Сидоренко Н.А.:** Я категорически против строительства магазина по ул. Хакурате, 179 г. Майкопа (внес 1 чел.).

**Яценко О.Д.:** Я проживаю по ул. Хакурате, 177 г. Майкопа, мне 43 года. Я против строительства магазина, 1 м – очень мало для отступа, снег будет весь во дворе (внес 1 чел.).

**Садыхи Ш.Б.:** По ул. Хакурате, 181 г. Майкопа расстояние до межи 0,5 м и снег падает на мой участок и у меня нет претензий. Участки узкие, по-другому не построишь.

**Сидоренко Н.А.:** Разрешенноерасстояние от забора для строительства дома часто определяется с учетом следующих факторов: нормативов пожарной безопасности, нормативов санитарной безопасности, нормативов эстетического вида, защиты личной жизни соседа, прохождения света и воздуха и глубины заложенности фундамента. Для кого эти нормативы. Другие соседи тоже необдуманно подписали документ. Они не согласны.

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** учесть данные замечания и приобщить к протоколу публичных слушаний.

На голосование выносится вопрос о предоставлении Садыхи Ширвану Барзановичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства магазина по ул. Хакурате, 179 г. Майкопа на расстоянии 1 м от границ земельных участков по ул. Хакурате, 177 и 181 г. Майкопа, на расстоянии 2 м от границы земельного участка по ул. Хакурате, 185 г. Майкопа и по красной линии ул. Хакурате г. Майкопа.

**Распределение голосов присутствующих граждан на публичных слушаниях:**

**1 чел. - «за», 3 чел. - «против», 3 чел. – «воздержался»**

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Не предоставлять Садыхи Ширвану Барзановичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства магазина по ул. Хакурате, 179 г. Майкопа на расстоянии 1 м от границ земельных участков по ул. Хакурате, 177 и 181 г. Майкопа, на расстоянии 2 м от границы земельного участка по ул. Хакурате, 185 г. Майкопа и по красной линии ул. Хакурате г. Майкопа.

По окончании собрания публичных слушаний составлен настоящий протокол.

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний.

**Председательствующий:                                             М.Р. Ачмиз**

**Секретарь Комиссии:                                            К.У. Землянушнова**

29.12.2023 г.